

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	адресные ориентиры: Российская Федерация, город Москва
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	4 030 ± 22
3	Иные характеристики объекта	Установление публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности, для реконструкции линейного объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 110 кВ «Чагино-Новоспаская, ТЭЦ-8-Чагино с отпайкой на ПС Подшипник», «Чагино-АЗЛК I, II с отпайкой на ПС Кузьминки», для нужд МВС - филиала ПАО «Россети Московский регион», расположенной в границах Рязанского района, района Текстильщики и района Кузьминки Юго-Восточного административного округа г. Москвы

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: ПМСК Москвы

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	3955.55	14281.33	Геодезический	0.10	-
2	3946.52	14276.84	Геодезический	0.10	-
3	3944.17	14275.67	Геодезический	0.10	-
4	3932.91	14293.84	Геодезический	0.10	-
5	3932.10	14293.69	Геодезический	0.10	-
6	3931.11	14293.45	Геодезический	0.10	-
7	3930.13	14293.16	Геодезический	0.10	-
8	3929.44	14292.91	Геодезический	0.10	-
9	3937.39	14296.17	Геодезический	0.10	-
10	3915.84	14311.83	Геодезический	0.10	-
11	3914.77	14313.29	Геодезический	0.10	-
12	3911.25	14318.42	Геодезический	0.10	-
13	3908.07	14323.77	Геодезический	0.10	-
14	3905.24	14329.31	Геодезический	0.10	-

15	3904.51	14331.00	Геодезический	0.10	-
16	3904.09	14330.88	Геодезический	0.10	-
17	3906.20	14321.61	Геодезический	0.10	-
18	3897.76	14315.71	Геодезический	0.10	-
19	3899.56	14312.91	Геодезический	0.10	-
20	3904.19	14305.72	Геодезический	0.10	-
21	3923.91	14279.57	Геодезический	0.10	-
22	3937.12	14277.53	Геодезический	0.10	-
23	3941.76	14276.26	Геодезический	0.10	-
24	3956.74	14269.03	Геодезический	0.10	-
25	3959.55	14267.83	Геодезический	0.10	-
26	3966.22	14265.15	Геодезический	0.10	-
27	4030.99	14248.71	Геодезический	0.10	-
28	4030.17	14249.64	Геодезический	0.10	-
29	4024.61	14255.09	Геодезический	0.10	-
30	4018.66	14260.11	Геодезический	0.10	-
31	4006.65	14268.82	Геодезический	0.10	-
32	4004.91	14270.04	Геодезический	0.10	-
33	4052.77	14197.48	Геодезический	0.10	-
34	4061.21	14202.87	Геодезический	0.10	-

35	3903.36	14466.96	Геодезический	0.10	-
36	3903.04	14466.98	Геодезический	0.10	-
37	3899.19	14467.59	Геодезический	0.10	-
38	3897.25	14467.91	Геодезический	0.10	-
39	3893.68	14467.66	Геодезический	0.10	-
40	3880.18	14467.57	Геодезический	0.10	-
41	3877.75	14452.47	Геодезический	0.10	-
42	3876.01	14437.54	Геодезический	0.10	-
43	3890.32	14438.48	Геодезический	0.10	-
44	3898.90	14436.94	Геодезический	0.10	-
45	4635.49	13331.75	Геодезический	0.10	-
46	4630.47	13328.78	Геодезический	0.10	-
47	4679.06	13254.00	Геодезический	0.10	-
48	4684.26	13257.45	Геодезический	0.10	-
49	4669.60	13281.83	Геодезический	0.10	-
50	4668.74	13281.32	Геодезический	0.10	-
51	4667.98	13282.48	Геодезический	0.10	-
52	4877.66	12830.40	Геодезический	0.10	-

53	4870.07	12830.14	Геодезический	0.10	-
54	4867.02	12830.05	Геодезический	0.10	-
55	4869.38	12819.16	Геодезический	0.10	-
56	4870.30	12814.90	Геодезический	0.10	-
57	4871.83	12788.41	Геодезический	0.10	-
58	4884.89	12788.68	Геодезический	0.10	-
59	4884.32	12807.51	Геодезический	0.10	-
60	4415.99	13582.93	Геодезический	0.10	-
61	4414.47	13581.84	Геодезический	0.10	-
62	4409.99	13578.59	Геодезический	0.10	-
63	4407.87	13577.06	Геодезический	0.10	-
64	4409.12	13575.17	Геодезический	0.10	-
65	4383.38	13558.20	Геодезический	0.10	-
66	4384.90	13556.57	Геодезический	0.10	-
67	4385.20	13556.26	Геодезический	0.10	-
68	4385.52	13555.97	Геодезический	0.10	-
69	4385.86	13555.71	Геодезический	0.10	-
70	4386.22	13555.46	Геодезический	0.10	-
71	4386.59	13555.24	Геодезический	0.10	-
72	4386.97	13555.04	Геодезический	0.10	-

73	4387.37	13554.87	Геодезический	0.10	-
74	4387.78	13554.73	Геодезический	0.10	-
75	4388.19	13554.61	Геодезический	0.10	-
76	4388.61	13554.52	Геодезический	0.10	-
77	4389.04	13554.46	Геодезический	0.10	-
78	4389.47	13554.42	Геодезический	0.10	-
79	4389.90	13554.41	Геодезический	0.10	-
80	4390.33	13554.43	Геодезический	0.10	-
81	4390.76	13554.48	Геодезический	0.10	-
82	4391.19	13554.56	Геодезический	0.10	-
83	4391.61	13554.66	Геодезический	0.10	-
84	4392.02	13554.79	Геодезический	0.10	-
85	4392.42	13554.95	Геодезический	0.10	-
86	4392.81	13555.13	Геодезический	0.10	-
87	4393.19	13555.34	Геодезический	0.10	-
88	4393.56	13555.57	Геодезический	0.10	-
89	4393.91	13555.82	Геодезический	0.10	-
90	4394.24	13556.10	Геодезический	0.10	-
91	4394.55	13556.40	Геодезический	0.10	-
92	4397.06	13558.25	Геодезический	0.10	-
93	4401.50	13561.37	Геодезический	0.10	-

94	4405.20	13564.09	Геодезический	0.10	-
95	4407.14	13565.51	Геодезический	0.10	-
96	4410.09	13567.55	Геодезический	0.10	-
97	4412.82	13569.56	Геодезический	0.10	-
98	4415.17	13571.28	Геодезический	0.10	-
99	4420.94	13575.40	Геодезический	0.10	-
100	3912.33	14533.45	Геодезический	0.10	-
101	3894.08	14531.97	Геодезический	0.10	-
102	3892.38	14525.54	Геодезический	0.10	-
103	3902.43	14525.38	Геодезический	0.10	-
104	3904.90	14525.12	Геодезический	0.10	-
105	3905.19	14503.74	Геодезический	0.10	-
106	3908.91	14503.88	Геодезический	0.10	-
107	3912.19	14525.17	Геодезический	0.10	-
108	4869.59	12861.55	Геодезический	0.10	-
109	4860.80	12860.73	Геодезический	0.10	-
110	4861.11	12858.31	Геодезический	0.10	-
111	4861.25	12857.60	Геодезический	0.10	-
112	4870.14	12859.17	Геодезический	0.10	-

Раздел 3

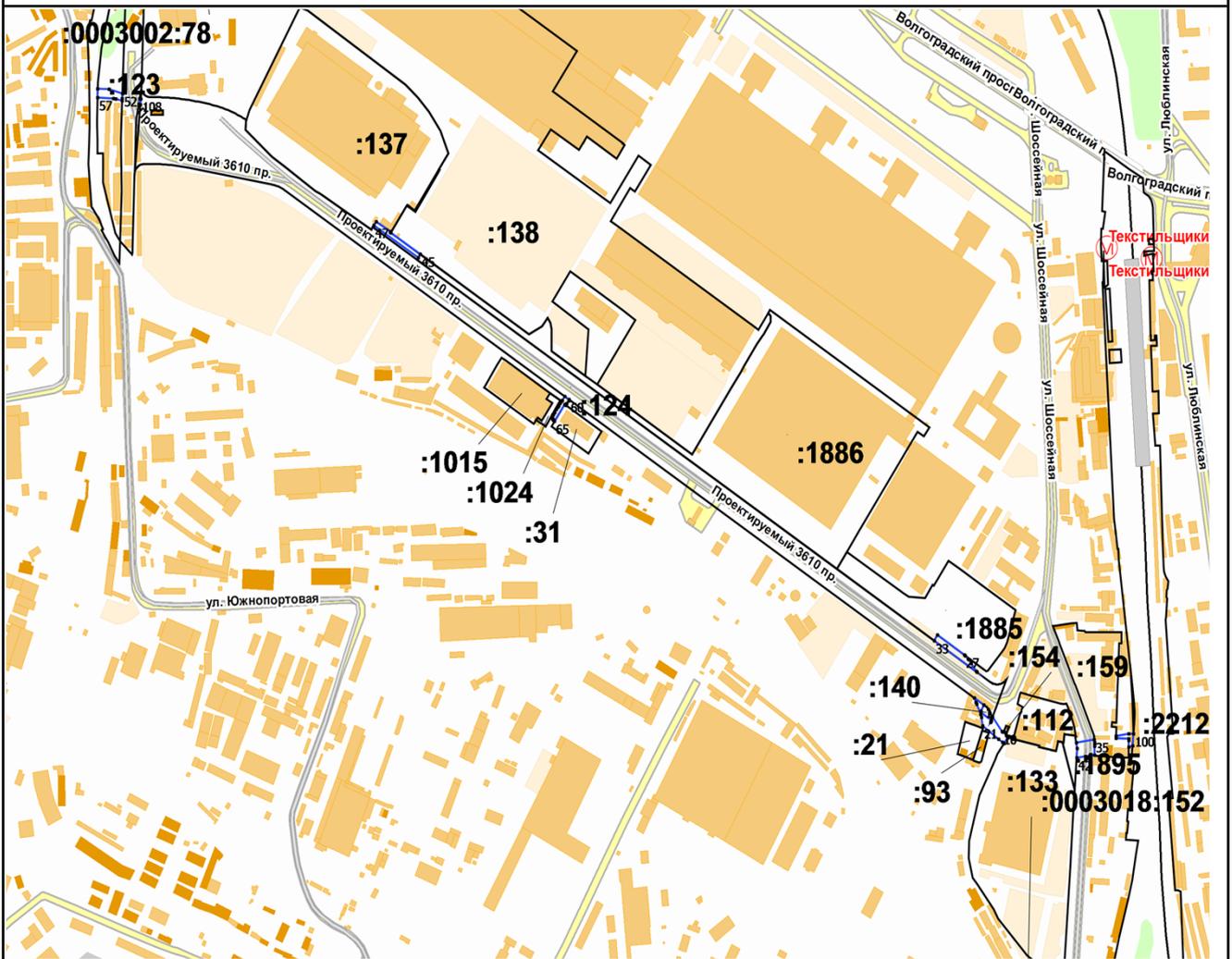
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат: ПМСК Москвы

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1 : 4000

Приложение № 2

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от _____ № _____

**Расчет размера платы за публичный сервитут
по адресу: Российская Федерация, город Москва
(заявитель – ПАО «Россети Московский регион»)**

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута и устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

Таким образом, расчет осуществляется по следующей формуле:

$$П = (КС * 0,01\%) \times Т, \text{ где}$$

П – размер оплаты за публичный сервитут (руб.).

КС – кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, определяется в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 03 ноября 2022 г. № 64490 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории города Москвы по состоянию на 01 января 2022 г.» как произведение удельного показателя кадастровой стоимости в разрезе видов разрешенного использования на общую площадь земель, подлежащих обременению сервитутом.

Т – срок действия публичного сервитута.

Средний удельный показатель кадастровой стоимости для земельных участков, расположенных в Юго-Восточном административном округе города Москвы, составляет 23 084,38 руб./кв. м.

Площадь земельного участка, подлежащая обременению публичным сервитутом, составляет 4 030 кв. м.

Срок действия публичного сервитута - 10 лет.

Таким образом, $КС = 23\,084,38 * 4\,030 = 93\,030\,051,40$ руб.

$П = (93\,030\,051,40 * 0,01\%) * 10 = 93\,030,05$ руб.

Плата за публичный сервитут за весь срок действия сервитута составляет 93 030 (девятьсот три тысячи тридцать) руб. 05 коп.

В связи с этим ПАО «Россети Московский регион» необходимо произвести оплату указанной суммы по следующим банковским реквизитам для перечисления платежей:

Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве (Департамент городского имущества города Москвы л/с 04732071000)

ИНН 7705031674

КПП 770301001

Банк получателя - ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве
г. Москва

БИК 004525988

Счет банка получателя 40102810545370000003

Счет получателя 03100643000000017300

КБК 07111105311028000120

ОКТМО – 45380000

При заполнении платежного поручения следует указать:

- в поле «101» - 08;

- в поле «104» - код бюджетной классификации 07111105311028000120;

- в поле «105» - код ОКТМО в зависимости от местоположения земельного участка (45393000);

- в поле «назначение платежа» - вид платежа «плата за установление публичного сервитута в отношении земель, находящихся в государственной собственности», адрес земельного участка, кадастровый номер земельного участка, номер и дату распоряжения Департамента городского имущества города Москвы.

После оплаты вышеуказанной суммы ПАО «Россети Московский регион» необходимо представить документы, подтверждающие оплату.

Почтовый адрес: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1. Адреса подразделений службы «одного окна» Департамента городского имущества города Москвы размещены на Официальном сайте Мэра Москвы <http://mos.ru/>.