

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | адресные ориентиры: Российская Федерация, город Москва |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP) | 4 328 ± 23 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Установление публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности, для реконструкции линейного объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 110 кВ «Чагино-Новоспаская, ТЭЦ-8-Чагино с отпайкой на ПС Подшипник», «Чагино-АЗЛК I, II с отпайкой на ПС Кузьминки», для нужд МВС - филиала ПАО «Россети Московский регион», расположенной в границах Рязанского района, района Текстильщики и района Кузьминки Юго-Восточного административного округа г. Москвы |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: ПМСК Москвы

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|----------|---|---|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 3855.25 | 15029.22 | Геодезический | 0.10 | - |
| 2 | 3852.87 | 15029.52 | Геодезический | 0.10 | - |
| 3 | 3850.33 | 15029.02 | Геодезический | 0.10 | - |
| 4 | 3848.67 | 15028.00 | Геодезический | 0.10 | - |
| 5 | 3847.28 | 15025.59 | Геодезический | 0.10 | - |
| 6 | 3839.17 | 14971.82 | Геодезический | 0.10 | - |
| 7 | 3821.94 | 14856.61 | Геодезический | 0.10 | - |
| 8 | 3821.05 | 14849.24 | Геодезический | 0.10 | - |
| 9 | 3820.35 | 14846.88 | Геодезический | 0.10 | - |
| 10 | 3819.75 | 14834.48 | Геодезический | 0.10 | - |
| 11 | 3815.72 | 14807.04 | Геодезический | 0.10 | - |
| 12 | 3811.00 | 14790.17 | Геодезический | 0.10 | - |
| 13 | 3808.62 | 14774.30 | Геодезический | 0.10 | - |
| 14 | 3815.96 | 14773.20 | Геодезический | 0.10 | - |

| | | | | | |
|----|---------|----------|---------------|------|---|
| 15 | 3818.00 | 14787.97 | Геодезический | 0.10 | - |
| 16 | 3828.48 | 14843.07 | Геодезический | 0.10 | - |
| 17 | 3848.87 | 14990.56 | Геодезический | 0.10 | - |
| 18 | 3853.52 | 15012.40 | Геодезический | 0.10 | - |
| 19 | 3855.22 | 15024.51 | Геодезический | 0.10 | - |
| | | | | | |
| 20 | 3844.86 | 15077.74 | Геодезический | 0.10 | - |
| 21 | 3841.11 | 15081.33 | Геодезический | 0.10 | - |
| 22 | 3817.80 | 15086.68 | Геодезический | 0.10 | - |
| 23 | 3789.58 | 15091.04 | Геодезический | 0.10 | - |
| 24 | 3772.56 | 15083.61 | Геодезический | 0.10 | - |
| 25 | 3729.86 | 15090.77 | Геодезический | 0.10 | - |
| 26 | 3716.39 | 15092.79 | Геодезический | 0.10 | - |
| 27 | 3702.91 | 15093.92 | Геодезический | 0.10 | - |
| 28 | 3688.00 | 15095.22 | Геодезический | 0.10 | - |
| 29 | 3682.47 | 15096.00 | Геодезический | 0.10 | - |
| 30 | 3667.06 | 15098.30 | Геодезический | 0.10 | - |
| 31 | 3660.96 | 15099.41 | Геодезический | 0.10 | - |
| 32 | 3660.40 | 15095.87 | Геодезический | 0.10 | - |
| 33 | 3659.54 | 15090.51 | Геодезический | 0.10 | - |
| 34 | 3665.76 | 15089.48 | Геодезический | 0.10 | - |

| | | | | | |
|----|---------|----------|---------------|------|---|
| 35 | 3682.87 | 15087.24 | Геодезический | 0.10 | - |
| 36 | 3699.55 | 15085.02 | Геодезический | 0.10 | - |
| 37 | 3713.85 | 15083.88 | Геодезический | 0.10 | - |
| 38 | 3728.80 | 15082.34 | Геодезический | 0.10 | - |
| 39 | 3773.34 | 15076.07 | Геодезический | 0.10 | - |
| 40 | 3776.65 | 15077.47 | Геодезический | 0.10 | - |
| 41 | 3790.55 | 15083.32 | Геодезический | 0.10 | - |
| 42 | 3816.81 | 15079.35 | Геодезический | 0.10 | - |
| 43 | 3836.11 | 15074.72 | Геодезический | 0.10 | - |
| 44 | 3838.56 | 15068.40 | Геодезический | 0.10 | - |
| 45 | 3840.52 | 15063.34 | Геодезический | 0.10 | - |
| 46 | 3842.48 | 15057.23 | Геодезический | 0.10 | - |
| 47 | 3844.49 | 15050.95 | Геодезический | 0.10 | - |
| 48 | 3844.76 | 15049.22 | Геодезический | 0.10 | - |
| 49 | 3845.63 | 15052.51 | Геодезический | 0.10 | - |
| 50 | 3847.53 | 15058.80 | Геодезический | 0.10 | - |
| 51 | 3849.32 | 15064.68 | Геодезический | 0.10 | - |
| | | | | | |
| 52 | 3649.66 | 15028.65 | Геодезический | 0.10 | - |
| 53 | 3645.23 | 15000.92 | Геодезический | 0.10 | - |
| 54 | 3627.71 | 14891.43 | Геодезический | 0.10 | - |

| | | | | | |
|----|---------|----------|---------------|------|---|
| 55 | 3633.63 | 14900.91 | Геодезический | 0.10 | - |
| 56 | 3638.31 | 14930.73 | Геодезический | 0.10 | - |
| 57 | 3652.93 | 15022.58 | Геодезический | 0.10 | - |
| | | | | | |
| 58 | 3623.28 | 14863.71 | Геодезический | 0.10 | - |
| 59 | 3618.50 | 14833.86 | Геодезический | 0.10 | - |
| 60 | 3621.32 | 14833.42 | Геодезический | 0.10 | - |
| 61 | 3625.45 | 14850.75 | Геодезический | 0.10 | - |
| 62 | 3625.09 | 14860.85 | Геодезический | 0.10 | - |
| | | | | | |
| 63 | 3734.74 | 15560.92 | Геодезический | 0.10 | - |
| 64 | 3728.80 | 15523.81 | Геодезический | 0.10 | - |
| 65 | 3732.23 | 15527.17 | Геодезический | 0.10 | - |
| 66 | 3733.83 | 15537.07 | Геодезический | 0.10 | - |
| 67 | 3736.09 | 15556.34 | Геодезический | 0.10 | - |

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат: ПМСК Москвы

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|---|---|---|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1 : 2000

Приложение № 2

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от _____ № _____

**Расчет размера платы за публичный сервитут
по адресу: Российская Федерация, город Москва
(заявитель – ПАО «Россети Московский регион»)**

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута и устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

Таким образом, расчет осуществляется по следующей формуле:

$$П = (КС * 0,01\%) \times Т, \text{ где}$$

П – размер оплаты за публичный сервитут (руб.).

КС – кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, определяется в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 03 ноября 2022 г. № 64490 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории города Москвы по состоянию на 01 января 2022 г.» как произведение удельного показателя кадастровой стоимости в разрезе видов разрешенного использования на общую площадь земель, подлежащих обременению сервитутом.

Т – срок действия публичного сервитута.

Средний удельный показатель кадастровой стоимости для земельных участков, расположенных в Юго-Восточном административном округе города Москвы, составляет 23 084,38 руб./кв. м.

Площадь земельного участка, подлежащая обременению публичным сервитутом, составляет 4 328 кв. м.

Срок действия публичного сервитута - 10 лет.

Таким образом, $КС = 23\,084,38 * 4\,328 = 99\,909\,196,64$ руб.

$П = (99\,909\,196,64 * 0,01\%) * 10 = 99\,909,20$ руб.

Плата за публичный сервитут за весь срок действия сервитута составляет 99 909 (девятьсот девять тысяч девятьсот девять) руб. 20 коп.

В связи с этим ПАО «Россети Московский регион» необходимо произвести оплату указанной суммы по следующим банковским реквизитам для перечисления платежей:

Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве (Департамент городского имущества города Москвы л/с 04732071000)

ИНН 7705031674

КПП 770301001

Банк получателя - ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве
г. Москва

БИК 004525988

Счет банка получателя 40102810545370000003

Счет получателя 03100643000000017300

КБК 07111105311028000120

ОКТМО – 45380000

При заполнении платежного поручения следует указать:

- в поле «101» - 08;

- в поле «104» - код бюджетной классификации 07111105311028000120;

- в поле «105» - код ОКТМО в зависимости от местоположения земельного участка (45395000);

- в поле «назначение платежа» - вид платежа «плата за установление публичного сервитута в отношении земель, находящихся в государственной собственности», адрес земельного участка, кадастровый номер земельного участка, номер и дату распоряжения Департамента городского имущества города Москвы.

После оплаты вышеуказанной суммы ПАО «Россети Московский регион» необходимо представить документы, подтверждающие оплату.

Почтовый адрес: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1. Адреса подразделений службы «одного окна» Департамента городского имущества города Москвы размещены на Официальном сайте Мэра Москвы <http://mos.ru/>.