

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	адресные ориентиры: Российская Федерация, город Москва
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 214 ± 12
3	Иные характеристики объекта	Установление публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности, для реконструкции линейного объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 110 кВ «Чагино-Новоспаская, ТЭЦ-8-Чагино с отпайкой на ПС Подшипник», «Чагино-АЗЛК I, II с отпайкой на ПС Кузьминки», для нужд МВС - филиала ПАО «Россети Московский регион», расположенной в границах Рязанского района, района Текстильщики и района Кузьминки Юго-Восточного административного округа г. Москвы

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: ПМСК Москвы

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4924.33	12715.38	Геодезический	0.10	-
2	4902.99	12717.62	Геодезический	0.10	-
3	4902.34	12698.68	Геодезический	0.10	-
4	4892.95	12698.99	Геодезический	0.10	-
5	4893.53	12718.04	Геодезический	0.10	-
6	4901.77	12717.75	Геодезический	0.10	-
7	4892.29	12718.75	Геодезический	0.10	-
8	4889.74	12723.68	Геодезический	0.10	-
9	4889.21	12724.70	Геодезический	0.10	-
10	4877.46	12724.70	Геодезический	0.10	-
11	4877.20	12724.69	Геодезический	0.10	-
12	4878.35	12720.66	Геодезический	0.10	-
13	4880.24	12715.32	Геодезический	0.10	-
14	4882.86	12705.47	Геодезический	0.10	-
15	4883.21	12705.16	Геодезический	0.10	-

16	4902.33	12688.53	Геодезический	0.10	-
17	4897.27	12670.89	Геодезический	0.10	-
18	4903.55	12679.16	Геодезический	0.10	-
19	4912.06	12672.71	Геодезический	0.10	-
20	4905.99	12664.84	Геодезический	0.10	-
21	4907.19	12664.12	Геодезический	0.10	-
22	4924.20	12681.00	Геодезический	0.10	-
23	4926.84	12696.23	Геодезический	0.10	-
24	4925.91	12703.33	Геодезический	0.10	-
25	4916.33	12700.83	Геодезический	0.10	-
26	4913.65	12711.13	Геодезический	0.10	-
27	4923.94	12713.82	Геодезический	0.10	-
28	4925.13	12709.25	Геодезический	0.10	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

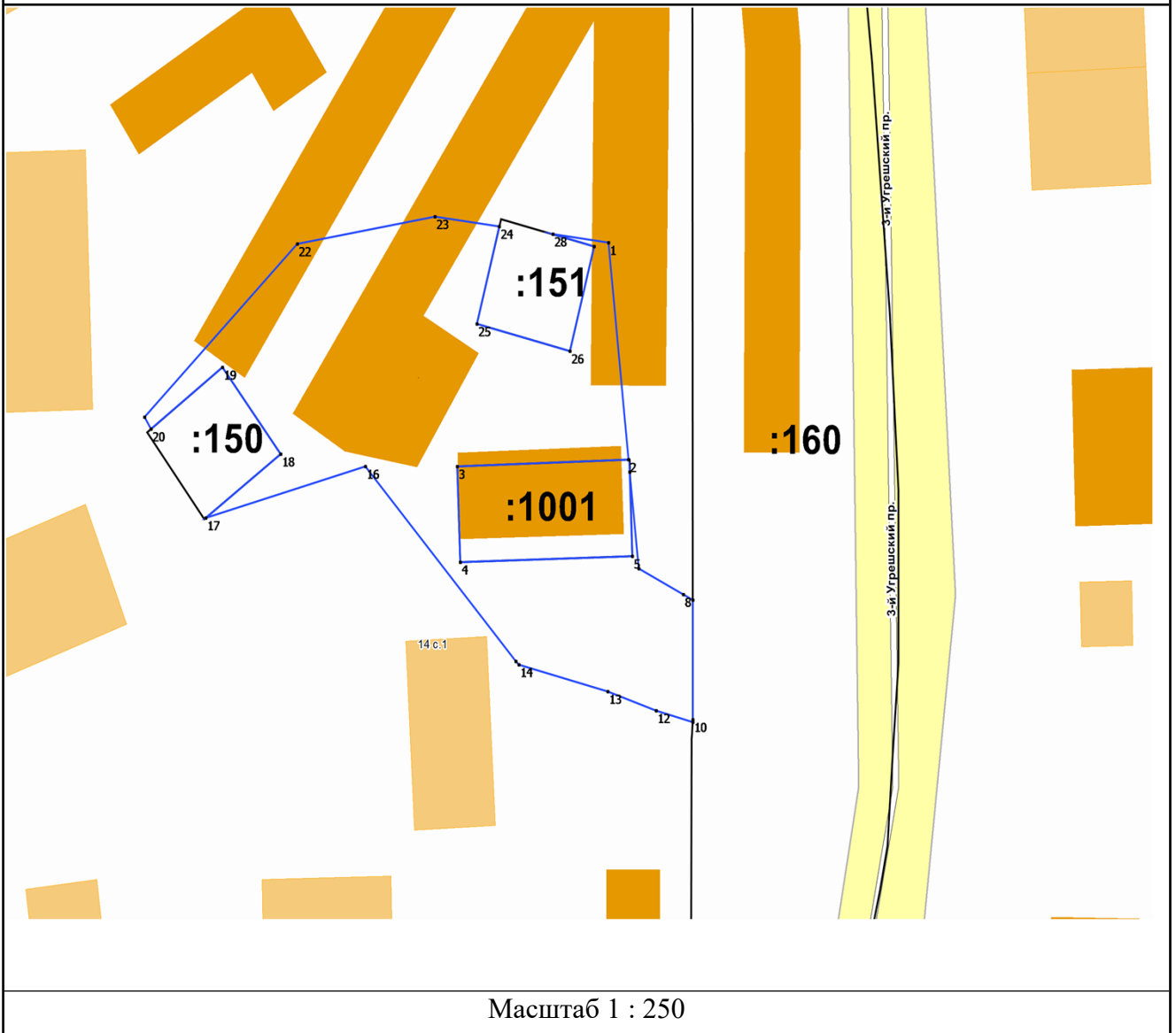
1. Система координат: ПМСК Москвы

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1 : 250

Приложение № 2

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от _____ № _____

**Расчет размера платы за публичный сервитут
по адресу: Российская Федерация, город Москва
(заявитель – ПАО «Россети Московский регион»)**

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута и устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

Таким образом, расчет осуществляется по следующей формуле:

$$П = (КС * 0,01\%) \times Т, \text{ где}$$

П – размер оплаты за публичный сервитут (руб.).

КС – кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, определяется в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 03 ноября 2022 г. № 64490 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории города Москвы по состоянию на 01 января 2022 г.» как произведение удельного показателя кадастровой стоимости в разрезе видов разрешенного использования на общую площадь земель, подлежащих обременению сервитутом.

Т – срок действия публичного сервитута.

Средний удельный показатель кадастровой стоимости для земельных участков, расположенных в Юго-Восточном административном округе города Москвы, составляет 23 084,38 руб./кв. м.

Площадь земельного участка, подлежащая обременению публичным сервитутом, составляет 1 214 кв. м.

Срок действия публичного сервитута - 10 лет.

Таким образом, $КС = 23\,084,38 * 1\,214 = 28\,024\,437,32$ руб.

$П = (28\,024\,437,32 * 0,01\%) * 10 = 28\,024,44$ руб.

Плата за публичный сервитут за весь срок действия сервитута составляет 28 024 (двадцать восемь тысяч двадцать четыре) руб. 44 коп.

В связи с этим ПАО «Россети Московский регион» необходимо произвести оплату указанной суммы по следующим банковским реквизитам для перечисления платежей:

Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве (Департамент городского имущества города Москвы л/с 04732071000)

ИНН 7705031674

КПП 770301001

Банк получателя - ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве
г. Москва

БИК 004525988

Счет банка получателя 40102810545370000003

Счет получателя 03100643000000017300

КБК 07111105311028000120

ОКТМО – 45380000

При заполнении платежного поручения следует указать:

- в поле «101» - 08;

- в поле «104» - код бюджетной классификации 07111105311028000120;

- в поле «105» - код ОКТМО в зависимости от местоположения земельного участка (45393000);

- в поле «назначение платежа» - вид платежа «плата за установление публичного сервитута в отношении земель, находящихся в государственной собственности», адрес земельного участка, кадастровый номер земельного участка, номер и дату распоряжения Департамента городского имущества города Москвы.

После оплаты вышеуказанной суммы ПАО «Россети Московский регион» необходимо представить документы, подтверждающие оплату.

Почтовый адрес: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1. Адреса подразделений службы «одного окна» Департамента городского имущества города Москвы размещены на Официальном сайте Мэра Москвы <http://mos.ru/>.